

2027

财政预算案

YYC 独家手册

此手册内容是根据 **2026年10月9日** 宣布的
2027年财政预算案编写

目录



Belanjawan 2027
**MALAYSIA
MADANI**

01. 经济展望

08. 融资方案

02. 个人所得税

09. 其他

03. 商务税

04. 税务优惠

05. 间接税

06. 印花税

07. 补助金

前言

2027年财政预算案： 大选前派糖，老板当自强

- Datin Shin Yap 拿汀叶欣向
YYC总裁兼财务专家

2027年财政预算案通过调低中小企业所得税率、扩大融资支持，以及鼓励企业投资科技与成长的各项措施，为我国中小企业带来一定程度的纾缓。

不过，YYC集团首席执行官拿汀叶欣向认为，政府援助只能为企业争取喘息空间，企业要真正走得长远，最终还是必须靠自己建立实力。

政府的援助是暂时的，市场竞争却不会消失。中小企业真正的实力，最终还是来自自己——人才、现金流、差异化能力，以及不断进步的能力。

2027年财案建议调低符合资格的中小企业所得税率，每年最高可节省RM6,000税款。但老板不应只关注眼前省下多少钱。

“税务规划，其实也是现金流规划。重点不只是少缴多少税，而是如何保留更多现金，再把这些现金投入企业成长。”

个人基本税务减免从RM9,000提高至RM12,000，加上部分居民个人所得税率下调，有望为家庭消费带来一定支持。税务政策影响的不仅是老板个人缴多少税，也会影响消费者的购买力。

2027年财案建议从2027年6月起，将最低薪金从RM1,700提高至RM2,000，而年销售额低于RM5,000万的微型及中小型企业，则获豁免落实此次最低薪金调整。

“中小企业可以获得最低薪金措施的豁免，但我们无法获得人才市场竞争的豁免。”当大企业提高薪资，中小企业还是要和他们争同一批人才。企业必须投资培训、培养领导人才，并同步提高生产力。

财案也通过并购融资担保、出口融资及海外市场支持，为企业提供扩大规模的机会。企业成长，不一定凡事从零开始；但并购必须有严格的财务纪律和清晰的商业策略。

马来西亚企业也要敢想更大，建立成长思维，持续提升客户服务、投资团队及提升管理能力。

“一家企业的营业额即使翻倍，如果现金流管理不好，财务状况反而可能变得更脆弱。做得更大，不代表做得更强。”

政府可以提供减税、融资和奖掖，企业符合条件也应该充分利用。但再多的政府奖掖，也无法取代好的领导力、优秀的团队、良好的客户服务，以及稳健的财务管理。

“2027年财案给了中小企业一些喘息空间，但有喘息空间，不等于企业有韧性。”

通过这份《YYC 2027财政预算案手册》，我们整理主要税务建议及政府措施，协助个人与企业了解变化、掌握机遇，并为未来做好规划。

经济环境、市场竞争和政府政策，不是我们能够控制的。但我们可以控制自己把企业经营得多好。这才是老板真正能够掌握的实力。

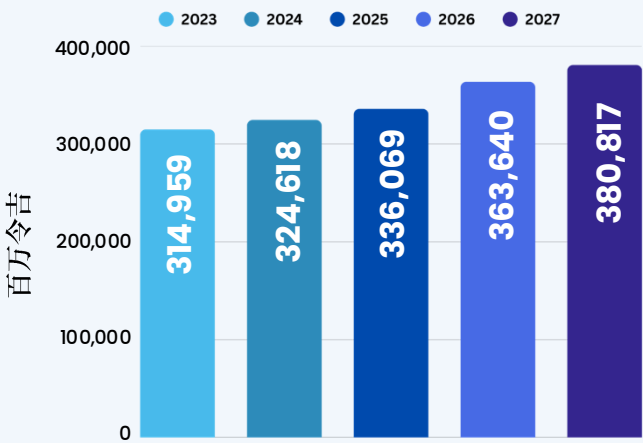
01

经济展望



总收入

联邦政府收入预计将于2027年增至RM3,808亿，高于2026年的RM3,636亿及2025年的RM3,361亿。



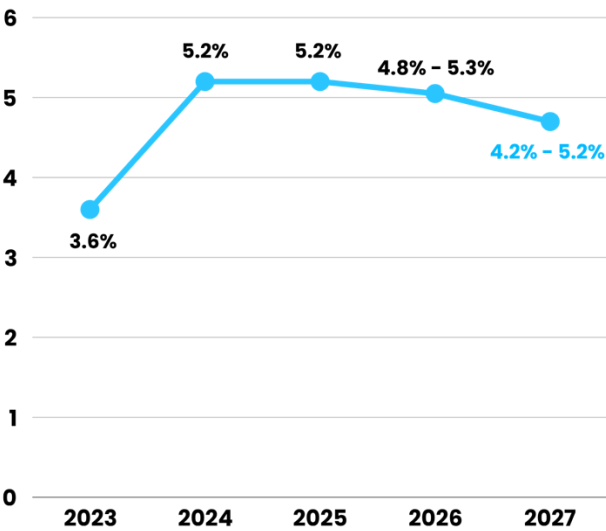
总开销

2027年财政预算案是第五份昌明财政预算案，联邦政府总开销预计为RM4,598亿，其中

- RM3,768亿用于营运开支
- RM 830亿用于发展开支

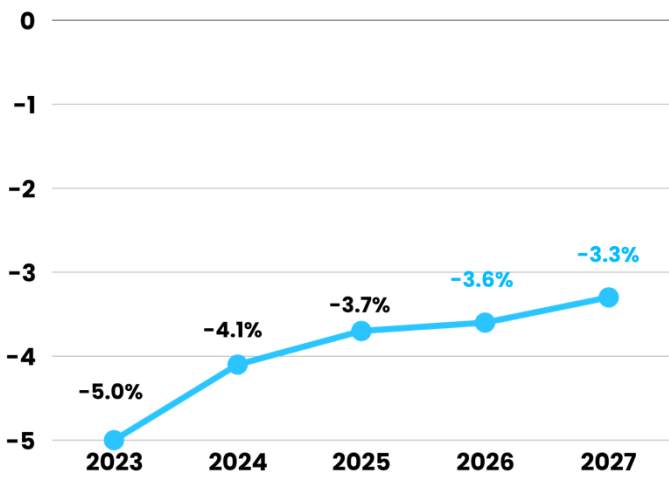


国内生产总值增长



国内生产总值增长

财政赤字



财政赤字

马来西亚经济预计于2027年增长4.2%至5.2%；2026年修订后的增长预测为4.8%至5.3%。

联邦政府目标在2027年将财政赤字收窄至国内生产总值的3.3%，低于2026年修订估计的3.6%，持续推进中期财政整顿。

02

个人所得税



提高个人及受抚养亲属的税务减免



RM9,000 提高至 **RM12,000**

自2010课税年以来未曾调整的个人及受抚养亲属税务减免，将由RM9,000调高至RM12,000，自2027课税年起生效。

个人所得税税率调整

自2027课税年起，个人所得税的应课税收入级距及税率将调整如下：

- RM70,001 至 RM100,000：税率由 19% 下调至 18%
- RM100,001 至 RM150,000：新增税率级距，税率由原有的25%下调至24%
- RM150,001 至 RM400,000：税率维持在 25%
- RM600,001 至 RM1,000,000：税率维持在 28%，该税率级距的上限由 RM2,000,000 降至 RM1,000,000
- 超过 RM1,000,000：税率为 30%，起征门槛由原有的超过RM2,000,000 降至超过RM1,000,000。

应课税收入范围 (RM)	税率 (%)
0 – 5,000	0
5,001 – 20,000	1
20,001 – 35,000	3
35,001 – 50,000	6
50,001 – 70,000	11
70,001 – 100,000	18
100,001 – 150,000	24
150,001 – 400,000	25
400,001 – 600,000	26
600,001 – 1,000,000	28
超过 1,000,000	30

健康与福祉的个人税务减免（包括产后护理）

自2027课税年起，个人所得税中有关医疗护理的税务减免拟重新归类为健康与福祉税务减免，整体减免限额维持在 RM10,000。该减免的适用范围拟扩大至涵盖以下开支：

- **产后护理服务：**由产后护理中心或符合资格的个人提供的产后护理服务，减免上限为 RM3,000。
- **母乳喂养设备：**为两岁及以下儿童购买的母乳喂养设备，须由纳税人本人或其配偶支付，减免上限为RM1,000。

现有购买母乳喂养设备的个人所得税减免，将合并纳入健康与福祉税务减免。

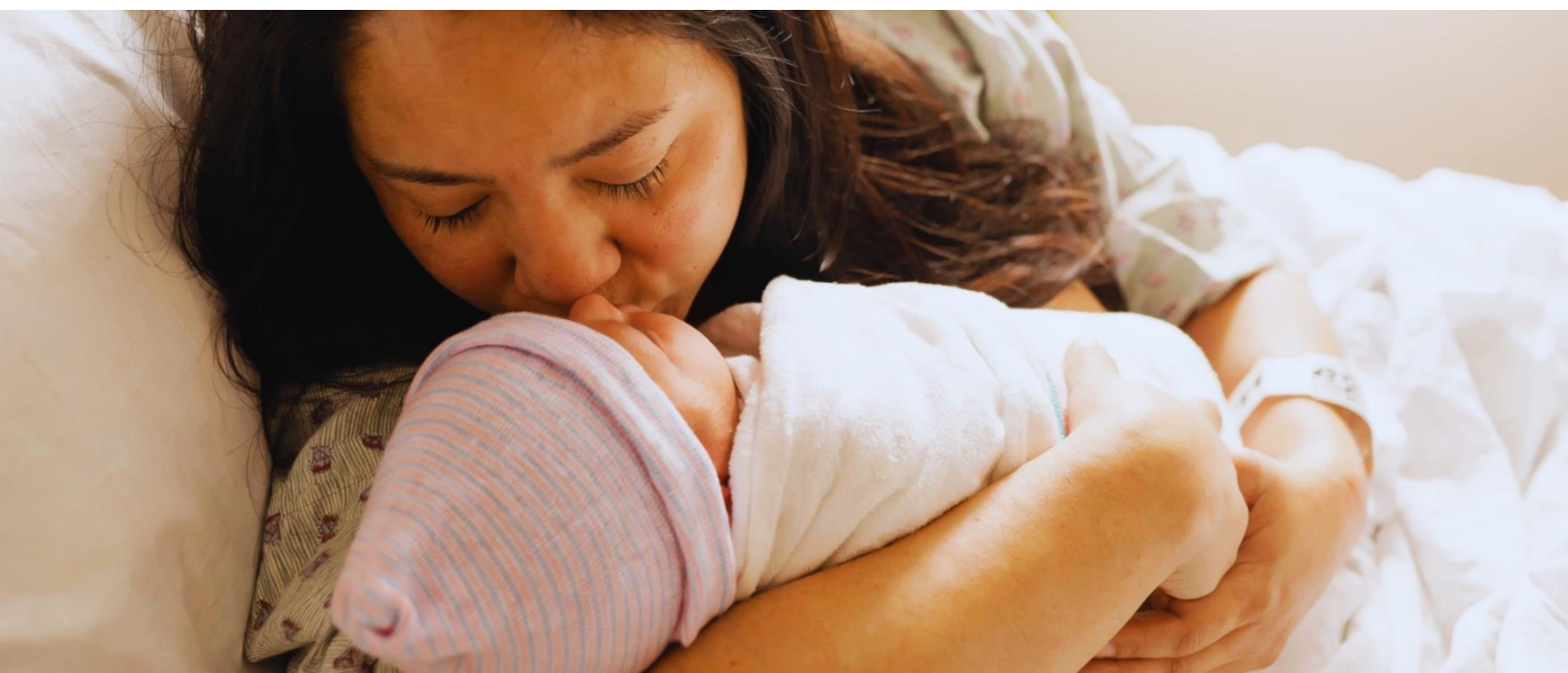
扩大父母及祖父母护理费用的税务减免

RM8,000

现有整体减免限额

自2027课税年起，个人所得税中有关在家中、日间护理中心及居家护理中心照顾父母和祖父母所产生费用的税务减免，拟扩大至涵盖所有类型的护理费用而不再局限于医疗护理，仍须遵守现有 RM8,000 的整体减免限额。

相关减免必须附有护理人员（不包括纳税人本人、配偶或子女）出具的书面声明，或护理人员的工作准证副本，并提供相关收据作为证明。此后，相关减免将不再需要由注册执业医师进行核实。



优质生活税务减免：运动器材范围扩大至包括运动鞋

自2027 课 税 年 起，个人所得税中有关运动相关开支的优质生活税务减免拟扩大至涵盖购买运动鞋的费用，适用于纳税人本人、配偶、子女或父母，减免限额为 RM300。整体减免限额维持在 RM1,000。

调整教育及技能培训费用税务减免

自2027 课 税 年 起，个人所得税中有关教育费用及优质生活税务减免下的技能提升课程费用，合并并重新归类为教育与技能培训费用税务减免，整体减免限额维持在 RM7,000。修订后的适用范围如下：

项目	扣税限额（最高）	
个人在马来西亚由马来西亚政府认可或经财政部长批准的本地教育机构或专业机构修读任何领域的证书、文凭、学士、硕士或哲学博士（PhD）程度的课程或学习所支付的费用。	-	7,000
个人或配偶参加技术与职业教育及培训（TVET）课程或学习，以提升技能或自我提升所支付的费用。相关课程或学习须获《2006年国家技能发展法令》下的技能发展总监认可。	3,000	
个人或配偶参加与就业无关的课程、培训、技能课程或自我提升课程所支付的费用；或子女参加科学、科技、工程及数学（STEM）、艺术、语言及宗教相关课程、培训、学习班或补习所支付的费用。	2,000	



优质生活税务减免涵盖 AI 订阅及宠物相关费用

自2027课税年起，个人所得税中有关优质生活开支的税务减免拟扩大适用范围，涵盖以下费用：

1. AI 软件及应用程序订阅费用：供纳税人本人、配偶或子女个人使用的 AI 软件及应用程序订阅费用。
2. 宠物领养及兽医服务费用：
 - 向已注册动物收容所领养宠物的费用。
 - 已注册兽医提供的疫苗接种及绝育手术费用

个人优质生活税务减免的整体限额维持在RM2,500，包括上述新增的适用范围。

扩大社会保险机构的税务减免

自2027课税年起，个人所得税中有关社会保险机构（SOCSSO）缴款的税务减免拟修订如下：

- 强制性社会保险缴纳：将税务减免范围扩大至《2017年自雇人士社会保障法令》下，自雇人士社会保障计划（LINDUNG KENDIRI）三个强制性行业的缴纳费用，包括载客运输、货物或食品配送及小贩行业。现有税务减免限额维持在 RM350。
- 自愿性社会保险缴纳：针对非职业伤害保障计划（LINDUNG 24），以及 LINDUNG KENDIRI 计划下17个非强制性行业的自愿缴纳费用，提供额外最高 RM150 的个人所得税减免。



学校公共捐款基金现金捐款税务扣除

从2027课税年起，政府建议扩大学校公共捐献基金（TSUWAS）的用途，以提升学校营运效率及改善校园设施，涵盖以下开支：

1. 学校行政及营运开支。
2. 学校维修与保养费用。
3. 学校设备采购。
4. 为学生举办的学校活动及课程。

设立 TSUWAS 的申请须获得马来西亚教育部（MOE）认可，并提交至马来西亚内陆税收局（IRBM）。

该基金将由学校、家长教师协会（PTA）或校友会共同管理，并由教育部根据另行制定的指南进行监督。

延长国内旅游景点及文化艺术活动入场费用税务减免

为促进国内旅游业发展，政府建议将国内旅游景点及文化艺术活动入场费用的个人所得税减免延长至2027课税年，最高减免限额维持在 RM1,000。

符合资格的入场费用包括：

- 旅游景点的门票费用，例如博物馆、动物园、主题公园、国家公园、海洋公园及地质公园的入场费。
- 文化及艺术活动或节目的入场费用。



03

商务税



通过金融机构及非现金支付工具支付薪资的所得税扣除

从2028课税年起，针对薪资支出的税务扣除，仅允许对通过金融机构或《1955年雇佣法令》所规定的非现金支付工具进行的款项可享受税务扣除。微型、小型及中型企业（MSME）的薪资支付交易则不受限。

对于非薪资支付类的支出，无论采用何种支付方式，均可继续享受税务扣除。

雇主代员工偿还高等教育基金 (PTPTN) 贷款的税务扣除

政府建议对雇主代雇员偿还PTPTN贷款的款项给予税务扣除。此项扣除适用于2027年1月1日至2028年12月31日期间由雇主代为偿还的PTPTN贷款，前提是符合以下条件：

- 雇主代雇员偿还 PTPTN 贷款后，不能向雇员索取任何形式的偿还或补偿。
- 相关雇员必须为全职员工。
- 相关雇员不能为企业业主，亦不能与雇主存在亲属关系。

微中小型企业所得税税率调整

首

RM150,000 税率减少至 **14%**

接下来的

RM450,000 税率减少至 **16%**



从2027课税年起，针对符合条件的微型、小型及中型企业（MSME），所得税税率调整如下：

应课税收入范围	税率 (%)
首 RM150,000	14
RM150,001至RM600,000	16
超过 RM600,000	24

提高小额资产资本津贴的限额

政府建议优化小额资产的资本津贴，具体如下：

- 单项资产的合格价值限制由 **RM2,000** 上调至 **RM3,000**。
- 非微型、小型及中型企业 (MSMEs) 的总限额由 **RM20,000** 上调至 **RM30,000**。

延长符合条件的厂房、机械和信息通信技术设备资本支出的加速资本补贴 (ACA) 期限

从本地制造商处购置的厂房、机械、信息通信技术设备和软件的符合条件的资本支出的加速资本补贴 (ACA) 期限将从 2026年12月31日延长至2030年12月31日。

落实 Bakat MADANI 培训计划的公司可享税务扣除

针对落实 Bakat MADANI (昌明人才计划) 的公司，可享受税务扣除优惠。此项税务扣除适用于2026年6月29日至2030年12月31日。



04

税务优惠



汽车供应商搬迁至丹绒马林 (Tanjung Malim) 的税务扣除

为鼓励完全由本地持有的汽车供应商公司，将业务迁移至丹绒马林的汽车高科技谷，政府将针对符合资格的搬迁费用提供高达 **RM5,000,000** 的税务扣除。

有关扣除适用于2027年1月1日至2030年12月31日期间产生的开支。

符合伊斯兰教义基金管理服务的所得税豁免

经马来西亚证券监督委员会 (SC) 批准提供伊斯兰教义基金管理服务的居民公司，将继续享有所得税豁免优惠，但豁免率将由相关法定收入的 **60%** 调整至 **40%**。

此外，该税务优惠将延长 3 年，适用于2028 课税年至 2030 课税年。

Sukuk Prisma发行费用税务扣除

为强化马来西亚作为全球伊斯兰债券投资中心的地位，政府提议对经马来西亚证券委员会 (SC) 批准、授权或备案的 Sukuk Prisma 发行费用给予所得税扣除，适用期间为 2027 课税年至 2030 课税年。

此外，现有针对可持续及责任投资伊斯兰债券 (SRI Sukuk) 发行费用的所得税扣除优惠不受影响，继续有效至 2027 课税年。

永续发展与负责任投资(SRI) 伊斯兰债券与债券资助计划所得税豁免

自 2027 年 1 月1 日起，根据永续发展与负责任投资 (SRI) 伊斯兰债券与债券资助计划所获得的拨款，将获所得税豁免。

向公立大学捐款的税务扣除

公众人士（包括校友及企业界）向公立大学作出的捐款，可享有最高相等于其总收入 (Aggregate Income) **10%** 的所得税扣除额。

加强全球服务枢纽所得税优惠

对于马来西亚投资发展局（MIDA）自 2027 年 1 月 1 日起收到的申请，政府建议对全球服务枢纽（GSH）税务优惠作出如下修订：

- i. 新公司是指未曾开展全球服务枢纽（GSH）或首要枢纽（PH）活动的公司。
- ii. 现有公司是指此前已获批准享有GSH 或 PH 税务优惠，且将在延期申请中开展额外新服务的公司。
- iii. 现有公司的基准收入是指其过去 3 年的平均收入。

全球服务枢纽所得税优惠			
项目	新公司	现有公司	
		收入 ≤ 基准收入	收入 > 基准收入
税率	5%	15%	5%
优惠期限	每五年为一个周期，最长可达 30 年。 (视公司在上一阶段及下一阶段优惠期内的表现/承诺而定)		
符合资格的服务	必须开展以下核心符合资格的服务： a. 区域损益 / 业务管理部门； b. 战略业务规划；以及 c. 企业发展。		
附加服务	必须在以下服务类别中开展至少两项符合资格的活动： a. 战略服务；或 b. 业务服务（包括资金管理 — TFM）；或 c. 共享服务。		
免税收入	a. 服务收入；或 b. 服务与贸易收入；以及 c. 财政部长所规定的资金管理（TFM）活动收入。		
资金管理	专门通过境内中介机构开展资金归集（Cash Pooling）活动的 GSH 公司，可获得以下附加优惠： a. 支付给非居民的利息豁免预扣税；以及 b. 外币公司间贷款合同 100% 豁免印花税。 *注：附加优惠 (a) 和 (b) 也适用于柔佛-新加坡经济特区（JS-SEZ）的优惠方案。		

马来西亚航运公司全额所得税豁免

为促进马来西亚航运业发展，政府建议向符合以下条件的马来西亚航运公司提供100%所得税豁免：

- 在马来西亚进行战略管理及实施有效控制。
- 每艘马来西亚船舶在国内的年度营运开支不少于 RM250,000。
- 每艘马来西亚船舶须雇用至少 4名马来西亚公民，平均月薪为 RM15,000。

延长举办国际奖励旅游、会议及贸易展览的税务豁免

政府建议将举办符合条件的国际奖励旅游、会议或贸易展览的公司、协会或组织，其相关法定收入的100%所得税豁免优惠延长3年，即2028至2030课税年。

主办公司、协会或组织必须获得旅游、艺术及文化部的认证，且相关活动必须达到适用的年度外国参与者人数门槛，具体如下：

奖励旅游：至少1,500名外国参与者；

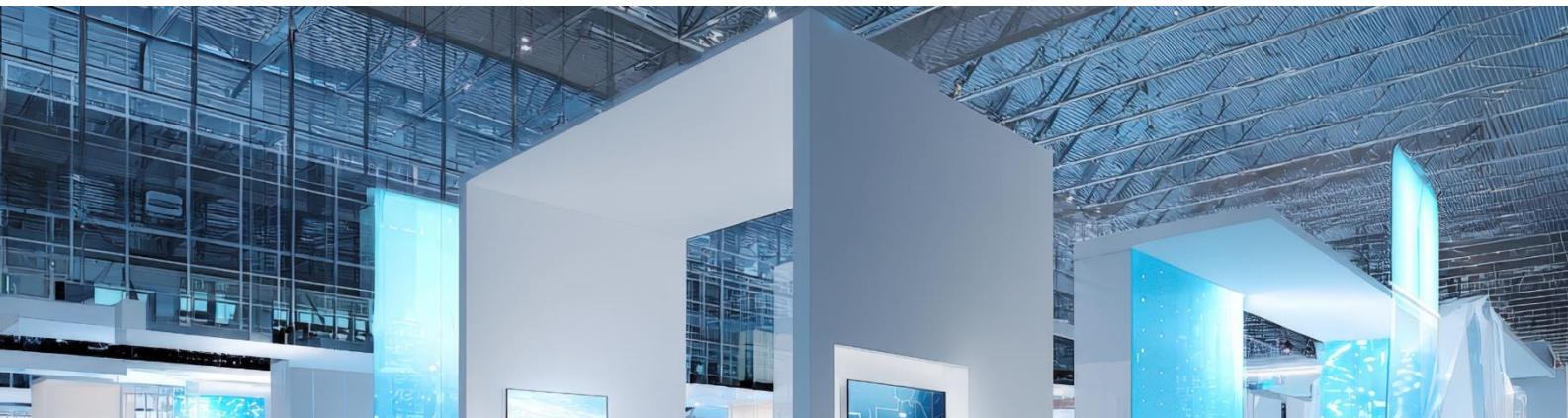
会议：至少2,000名外国参与者；

贸易展览：至少3,000名外国参与者。

柔佛—新加坡经济特区（JS-SEZ）税收优惠

在单一家族办公室（SFO）计划下，单一家族可在马来西亚管理其资金，并就符合条件的收入享有零税率待遇，期限最长可达20年。

此外，政府将在森林城市引入多家族办公室（MFO）模式，允许持牌基金管理人为多个家族提供服务，其中包括拥有获批准的单一家族办公室（SFO）基金的家族。



向 Dapur Siswa MADANI 捐赠食品及设备的税务扣除

自2027年1月1日至2030年12月31日，向 Dapur Siswa MADANI（昌明学生厨房计划）捐赠食品及设备的单位或人士，可享受税务扣除。

延长天使投资者税务优惠

政府建议将投资于前种子期（pre-seed）和种子期（seed）科技初创企业的天使投资者税务优惠从 2026 年 12 月 31 日延长至 2030 年 12 月 31 日。

延长个人投资者参与股权众筹（ECF）税务优惠期限

为进一步支持替代融资渠道的发展，并吸引更多个人投资者通过股权众筹（ECF）平台投资于初创企业及微型与中小企业（MSME），政府建议将相关税务优惠措施延长 4 年，适用于 2027年1月1日至 2030年12月31日期间所进行的投资。

强化绿色科技税务优惠

为落实马来西亚可持续能源转型及于2050年达成净零碳排放的目标，绿色科技税务优惠将作出以下调整：

i. 绿色投资税务优惠（GITA）项目（商业用途）

符合条件的活动	GITA (%)	应予抵扣的法定收入 (%)	优惠期限	生效期限
<u>第一级</u>				适用于马来西亚投资发展局 (MIDA) 于2027年1月1日至 2030年12月31日期间收到的申请。
a. 绿色氢能	100	100 或 70	5 + 5年	
b. 海洋热能转换				
<u>第二级</u>	60	70	5 年	
a. 电动汽车充电站				
b. 可再生能源系统 (生物质能、沼气、小型水力发电、地热能、风能)				

强化绿色科技税务优惠

为落实马来西亚可持续能源转型及于2050年达成净零碳排放的目标，绿色科技税务优惠将作出以下调整：

ii. 绿色投资税务优惠（GITA）资产（自用）

符合条件的活动	GITA (%)	应予抵扣的法定收入(%)	生效期限
第一级	100	70	适用于2027年1月1日至2030年12月31日期间购买，并经马来西亚绿色科技与气候变化机构(MGTC)核实的合格绿色科技资产。 公司须自购买合格绿色投资税务优惠(GITA)资产之日起24个月内，向MGTC提出申请。
a. 经财政部批准的合格资产清单			
(i) 巴士、厢型车、厢式多用途汽车（Panel MPV）、搬运车、码头牵引车、叉车、罗里／轻型货车、罗里及重型车辆（包括牵引车头）			
(ii) 电动汽车基础设施 (本地生产)			
(iii) 废弃物堆肥及回收系统 (本地生产)			
(iv) 废水回收及雨水收集系统 (本地生产)			
b. 可再生能源综合系统 (生物质能、沼气、小型水力发电、太阳能、地热能、风能) 及电池储能系统（BESS）／储能系统（ESS）	60	70	
第二级			
a. 经财政部批准的合格资产清单			
(i) 电动车基础设施			
(ii) 废弃物堆肥及回收系统			
(iii) 废水回收及雨水收集系统			
b.可再生能源系统 (生物质能、沼气、小型水力发电、地热能、风能)			



05

间接税



独立体育场及国家体育馆符合资格的活动将获得娱乐税豁免

在独立体育场及国家体育馆举办的艺术、文化、娱乐及体育活动，将获得娱乐税豁免。

降低乐龄护理服务税率及提供全额豁免

8% 降至 **6%**

从2027年1月1日起，乐龄护理服务的服务税率将从8%降至6%。
此外，若每名长者的年度护理费用不超过RM96,000，其护理服务将获全额服务税豁免。

向制造商供货的本地贸易商可享销售税退款便利

自2027年1月1日起，向已就供应给制造商的货物缴付销售税的本地贸易商或分销商提供销售税退款便利，涵盖：

- 《2018年销售税（获豁免缴税人士）令》附表A第55项下的机械、零件及设备。
- 同一令附表B项下，用于制造药品、动物饲料、肥料及农药的投入品。

联邦直辖区本地电影及舞台表演获全额豁免娱乐税

在联邦直辖区内的电影院所放映的本地电影，以及当地剧院上演的戏剧表演，其门票将全额豁免娱乐税。

相关豁免必须于2027年1月1日至2030年12月31日期间提交申请至财政部并须经批准。



提高浮罗交怡及纳闽免税购物限额

自2027年1月1日起，从浮罗交怡及纳闽携带符合资格的商品进入马来西亚主要关税区，其进口税及销售税豁免限额将提高至RM10,000，惟须在当地逗留至少48小时。部分特定商品不适用此项豁免。

扩大浮罗交怡制造产品的进口关税豁免

从2027年1月1日起，进口关税豁免将扩大至更多在浮罗交怡制造的产品，以支持当地企业。

联邦直辖区部分类别娱乐税豁免延长

提议将联邦直辖区部分娱乐类别现有的娱乐税豁免延长至2030年12月31日。申请必须在2030年12月31日前提交给财政部。

指定类别豁免后的税率为：

- 国际艺术家/灯光秀/马戏表演：**10%**。
- 电影放映（影院）/剧院：**10%**。
- 展览/动物园/水族馆：**10%**。
- 体育赛事 / 电子竞技 / 保龄球 / 斯诺克 / 台球 / 卡拉OK：**10%**。
- 主题公园/家庭娱乐中心/室内游乐中心/模拟器：**5%**。
- 本地艺术家的舞台表演：**0%**。



06

印花稅



首次购房印花税豁免

政府建议将购买首套住宅房屋的印花税豁免调整如下：

- i. 价格不超过 RM500,000 的房屋
 - 贷款协议及转让契约获 100% 印花税豁免
- ii. 价格不超过 RM750,000 的房屋
 - 房屋价格的首 RM500,000 获 100% 印花税豁免；及
 - 超过 RM500,000 至 RM750,000 的剩余房屋价格获 50% 印花税豁免



此项印花税豁免适用于在2027年1月1日至2030年12月31日期间签署的买卖协议相关的贷款协议及转让契约。

复兴烂尾房屋项目的印花税豁免

为实现2030年“零烂尾房屋项目”的目标，救援承包商、开发商以及原购房者所签署的贷款协议和产权转让文书，均可享有 100% 全额印花税豁免。

此项拟议豁免适用于在2027年1月1日至2030年12月31日期间签署的贷款协议及产权转让文书。

CAKNA贷款及融资协议的 RM10 印花税

RM10 CAKNA贷款及融资协议的印花税

政府建议微型、中小型企业（MSME）以及 CAKNA 计划下的小型承包商所签署的主贷款或融资协议，其超过 RM 10 的印花税按以下方式给予减免：

- CAKNA I: 延长减免期限两年，适用于 2029 年 1 月 1 日至 2030 年 12 月 31 日期间签署的协议。
- CAKNA II: 重新引入超过 RM10 印花税的减免，适用于 2027 年 1 月 1 日至 2030 年 12 月 31 日期间签署的协议。

中型企业信贷协议的印花稅



RM10 中型企业信贷协议的印花稅

在“供应商融资计划”下，政府建议对中型企业（MTC）与金融机构签署“二层协议”所涉及的超过RM10的印花稅予以减免。此类协议涉及向微型、小型及中型企业（MSME）供应商提前付款而提供的超额信贷额度，并须符合以下条件：

- MSME 供应商已履行向 MTC 供应货物或服务的合同；以及
- MSME 供应商并非该 MTC 的母公司、子公司或关联公司。

此项印花稅减免适用于在2027年1月1日至2030年12月31日期间所签署的第二层协议。

第一层信贷额度协议仍须按 0.5% 的稅率繳納印花稅。

P2P貸款及融資協議的 RM10 印花稅減免

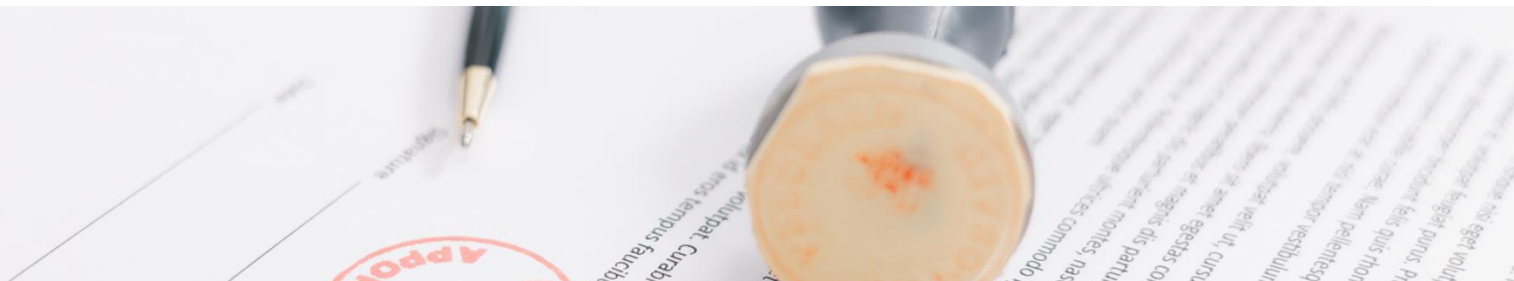
為鼓勵微型、中小型企业（MSME）通過點對點（P2P）融資平台獲取替代的融資方式，政府建議對 MSME 與投資者之間簽署的 P2P 貸款或融資協議，豁免超過 RM10 的印花稅。

此項建議的減免適用於在 2027 年 1 月 1 日至 2030 年 12 月 31 日期間簽署的貸款或融資協議。

開設儲蓄及往來賬戶的全額印花稅豁免

100% 全額印花稅豁免

政府建議自2027年1月1日起，對開設儲蓄及往來賬戶提供100%全額印花稅豁免。



GSH及JS-SEZ集团内部贷款协议的印花税豁免

自2027年1月1日起，享有全球服务枢纽（GSH）优惠并从事资金管理及财资管理活动的公司，其集团内部贷款协议将享有印花税豁免。

此外，柔佛—新加坡特别经济区（JS-SEZ）配套下涉及相同活动的集团内部贷款协议，也将享有相同豁免。

马来西亚船舶购买或建造贷款的印花税上限

RM2,000 贷款或融资金额不超过RM1亿

RM5,000 贷款或融资金额超过RM1亿

政府提议对用于购买或建造马来西亚船舶的贷款或融资协议设定最高印花税限额，具体如下：

- 贷款或融资金额不超过 RM1亿，最高印花税为 RM2,000；以及
- 贷款或融资金额超过 RM1亿，最高印花税为 RM5,000。

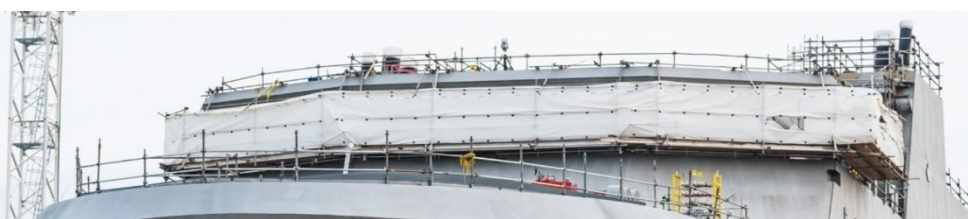
此项拟议措施适用于自2027年1月1日起签署的贷款或融资协议。

外币贷款或融资协议的印花税上限调整

为提高国内融资的可获得性，政府建议对马来西亚银行提供的外币贷款或融资协议设定最高印花税额如下：

- 贷款或融资金额不超过 RM1亿：印花税上限为 RM2,000；
- 贷款或融资金额超过 RM1亿：印花税上限为 RM5,000。

此项拟议的印花税上限适用于自2027年1月1日起签署的贷款或融资协议。



07

补助金



07 补助金



支持儿童照护生态及照护人员培训的配对补助金



RM1亿 支持儿童照护生态及
照护人员培训

Yayasan GLIC GLC将提供**RM1亿**配对补助金，用途包括加强儿童照护生态，以及在九个州超过50个新增地区，为6,000名照护人员提供培训。

小商贩及佳节市集租金援助

50% 租金折扣

超过10,000名租用吉隆坡市政局（DBKL）营业场所的小商贩将在2027年全年获得**50%租金折扣**，包括在公共巴刹、美食中心及小贩中心营业的商贩。

佳节期间的市集收费将低至RM400。

首次取得清真认证的配对补助金

RM5,000 首次取得
清真认证

政府将向拟首次取得清真认证的微型及中小企业公司提供高达**RM5,000**的配对补助金。此措施针对拥有优质产品、但难以取得清真认证及进入更广泛市场的企业。

加强清真微型及中小企业的补助金

RM25,000 加强清真微型及
中小企业

政府也将提供**RM25,000**补助金，以加强化妆品及药剂等领域的清真微型及中小企业。

中小企业MediAsas首年保费补贴

配合将从2027年1月起推出的MediAsas计划，政府将为雇员少于75人的中小企业提供每名雇员RM200的首年保费补贴，每家公司最多涵盖50名雇员。此措施预计惠及多达200,000名雇员。

稻农援助及提高稻米收割奖励

政府将为稻农提供RM26.2亿援助，相当于每公顷稻田约RM4,300，涵盖种子、肥料、农药、犁田费用及稻谷价格等补贴。

稻米收割奖励将从每公顷每季RM50提高至RM100。已提高至RM300的犁田奖励将获维持，并扩大至沙巴及砂拉越的稻农。

为渔民提供水产养殖补助金

政府将为水产养殖项目提供补助金，以提高渔民收入，包括供应罗非鱼养殖所需的生物絮团系统。

Geran Sejahtera MADANI设备及培训补助

RM2亿 设备及培训
补助

政府将为Geran Sejahtera MADANI拨款RM2亿，向40,000名受惠者，尤其是女性，提供设备及培训。这项计划回应了具备技能却缺乏资金购买缝纫机或烤箱等设备的人士的需要。



Cradle原型开发及商业化补助金

RM4,100 万 原型开发及
商业化补助金

政府将向 Cradle Fund 提供 RM4,100万，用于落实初创企业生态系统路线图，以及提供原型开发和商业化补助金。

马来西亚与香港双重上市费用配对补助金

证券监督委员会与香港监管机构已建立合作，以协助马来西亚公司在两地市场上市。将提供配对补助金，以承担上市费用。

推广及举办旅游活动的奖励补助金

RM9.35 亿 推广及举办
旅游活动

马来西亚旅游年宣传活动已延长至明年，旅游与文化领域获拨款RM9.35亿。

作为该拨款的一部分，政府将向业者提供奖励补助金，用于推广及举办旅游活动。



国际航班及其他入境旅游交通的配对补助金

政府将提供国际及包机航班配对补助金，以开拓来自中国、印度、中亚及欧洲的新直飞航线。

补助范围将扩大至载送国际游客到马来西亚的邮轮、渡轮及游览巴士。

大型场地活动主办方回扣

在可容纳至少10,000名观众的场地举办活动的主办方，将获提供回扣，以推动马来西亚成为国际大型活动的首选目的地。

德士及校车司机一次性援助

RM1,000 一次性
财务援助

继近期出售H系列特别车牌后，政府将向全国38,000名德士司机（包括出租汽车司机）及15,000名校车司机，提供一次性RM1,000财务援助。



08

融资方案



BSN及Agrobank为零工经营活动提供融资

RM2.7亿 零工从事经营活动及
购买首套房屋

BSN及Agrobank将提供RM2.7亿融资，支持零工从事经营活动及购买首套房屋。

经营活动融资属于这项共同融资总额的其中一部分。

TERAJU融资及土著项目监督

RM10亿 融资及土著
项目监督

TERAJU将提供高达RM10亿的融资，并加强其能力，以更有效地监督各部门、机构及公司的土著项目。

提高PUNB融资基金额

RM3.5亿 提高至 **RM5亿**

Perbadanan Usahawan Nasional Berhad (PUNB) 提供的融资基金将从RM3.5亿提高至RM5亿。



08 融资方案



Agrobank水产养殖项目融资

RM4,000万 水产养殖项目

作为渔民援助的一部分，Agrobank将为水产养殖项目提供RM4,000万融资。

农业企业家融资

农业企业家将可通过Agrobank、Bank Rakyat及马来西亚合作社委员会，获得总额超过RM10亿的融资，以支持提高农业产量，包括采用科技。

油棕小园主翻种混合融资

RM1亿 油棕小园主翻种

政府将提供RM1亿混合融资，协助4,500名小园主翻种油棕。在混合融资方式下，小园主仅须偿还一半融资。



翻种成本优惠融资

RM2亿

翻种成本

政府将推出RM2亿优惠融资，支付面积不超过40公顷的翻种成本。在等待树木结果期间，还款将延后四年。种植者仅须承担2%的利息，其余利息由政府承担。

2027年扩大对小企业经营者的微型融资

RM66亿

帮助小企业经营者
通过经商增加收入

2027年微型融资将增至RM66亿，以帮助小企业经营者通过经商增加收入。已公布的组成部分包括：

- Amanah Ikhtiar Malaysia (AIM)：2027年将提供RM30亿资金，支持360,000 名企业经营者。
- TEKUN：融资资金将增至RM13亿，重点支持土著企业家发展。
- 印裔小企业经营者：TEKUN及AIM旗下的融资将增至RM1.5亿，协助他们扩展业务。
- BSN：提供RM17亿微型融资，并为青年、零工、小贩及弱势群体作出特定分配。



ENTREPRENEUR

国行增加对受西亚冲突影响中小企业的融资

马来西亚国家银行（BNM）已提供最高RM50亿融资，以协助受西亚冲突影响的中小企业。鉴于反应热烈，国行将为该融资基金再增拨RM50亿。

扩大SJPP及CGC融资担保

2027年，SJPP及CGC将提供高达RM320亿的融资担保。

SJPP的覆盖范围将扩大至所有领域的中型公司，担保限额也将提高至最高RM5,000万。其中，RM10亿SJPP担保将专用于支持本地公司通过并购（M&A）扩展业务。

BPMB本地微型及中小企业出口融资

BPMB将在2027年提供RM10亿融资，支持本地微型及中小企业开拓出口市场。

通过ECF及P2P平台提供资金支持

RM2.7亿

支持中小企业、中型公司及社会企业

政府将提供RM2.7亿，以支持中小企业、中型公司及社会企业，并通过股权众筹（ECF）及点对点（P2P）平台吸引私人资本。

09

其他



扩大关爱基本援助金（SARA）购买范围及小型杂货店参与计划

政府同意允许关爱基本援助金（SARA）用于在全国由联邦农业销售局（FAMA）营运的 216 个农民市集（Pasar Tani）及原住民集市（Tamu）购买新鲜农产品及湿货。

最低薪金自2027年6月起调高至 RM2,000

RM1,700 上调至 **RM2,000**

政府宣布将最低薪金从RM1,700上调至RM2,000，并于2027年6月起生效。年销售额低于RM5,000万的微型、小型及中型企业（MSME）将获豁免遵守有关规定。

半技术职位与毕业生的最低薪金提升至RM2,500

该项改革旨在应对技术工人薪酬与其资历不相匹配的问题，使其超出通用最低工资所保障的收入底线。

政府将推行薪酬框架改革，规定半技术岗位及大学毕业生的最低起薪为每月RM2,500，以确保薪酬水平更符合其学历及技能资格。



针对电子召车与外送员的RM1.6亿援助计划

RM1.6亿 针对电子召车与外送员的援助计划

政府与 Grab已达成协议，自2027年起共同出资RM1.6亿，为电子召车及送货平台工作者提高净收入并改善福利。

该计划涵盖以下内容：

- 提高最低收入标准；
- 提供车辆维修与保险费用补贴；
- 社会保险机构（SOCESO）缴款；以及
- 公积金（EPF）缴款。

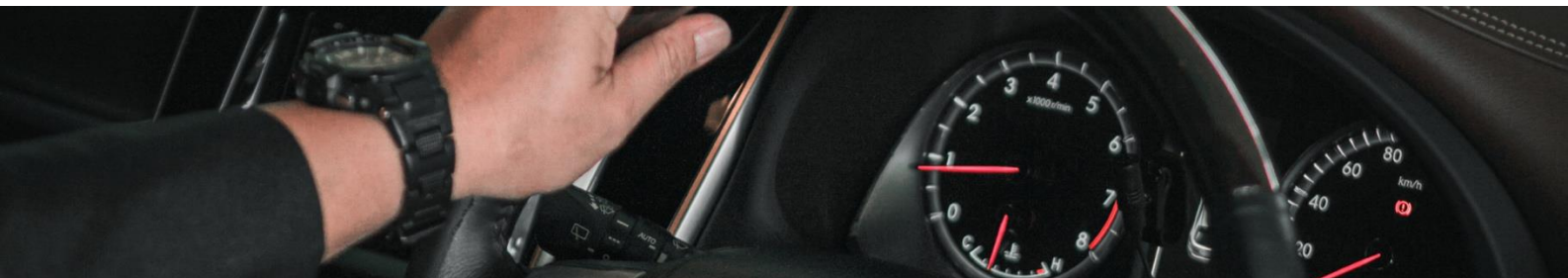
社会保险机构（SOCESO）为电子召车（E-Hailing）、电召配送（P-Hailing）及自雇人士提供配对缴纳补贴

政府将为电子召车（E-Hailing）及电召配送（P-Hailing）从业者提供35%的社会保险机构（PERKESO）配对缴纳补贴。若相关平台公司也为从业者缴纳社会保险供款，该补贴比例将提高至50%。

此外，政府将为超过200,000来自17个非强制投保领域的自雇人士提供70%的PERKESO配对缴纳补贴。此项措施不包括电召车（E-Hailing）及电召配送（P-Hailing）从业者。

电召车（E-Hailing）及电召配送（P-Hailing）司机的公积金（EPF）配对缴纳计划

为了鼓励电召车（E-Hailing）及电召配送（P-Hailing）司机储蓄退休金，政府将提供公积金（EPF）配对缴纳奖励。每年最高可达RM600，终身累计最高可达RM6,000。



从公积金（EPF）伊斯兰储蓄户头的股息缴付天课（Zakat）

选择伊斯兰储蓄（Simpanan Shariah）的雇员公积金（EPF）会员，现可直接从其股息收入中缴纳天课（Zakat），与国民投资机构（PNB）及朝圣基金局（Lembaga Tabung Haji）现有的缴纳便利措施一致。

i-Emas 计划下的公积金（EPF）按月提款

年满 55 岁或 60 岁的雇员公积金（EPF）会员，可选择参与 i-Emas 计划进行按月提取公积金，同时让剩余储蓄继续赚取股息。

提高破产门槛及扩大第二次机会措施

RM100,000 提高至 **RM150,000**

自2027年起，破产门槛将从RM100,000 提高至RM150,000。

为加快解除破产状态，关怀第二机会政策（Dasar Peluang Kedua Prihatin）的覆盖范围将扩大，并涵盖身心障碍家庭成员的主要照护者、慢性病患者、乐龄人士、零工经济从业者和无固定收入者。

政府将继续加强《破产法令》第33C条文下最快三年内自动解除破产的机制，以加快符合条件的破产人士解除破产。

使用公积金储蓄支付 MediAsas 保费

政府将在2027年1月推出收费亲民的 MediAsas 计划。该计划将根据诊断及治疗类型标准化医院收费，以确保费用的可预测性与可控性。

55岁以下的公积金（EPF）会员可通过 Akaun Sejahtera（安康账户）支付 MediAsas 保费。

《电子商务法案》（E-Commerce Bill）及执法措施

政府正研究立法及执法措施，以保护本地微型、中小型企业免受涉及外国电子商务公司的恶性竞争，并确保公众购买的商品符合安全标准。

政府将于下届国会会议提呈电子商务法案，以加强线上平台及卖家的问责机制。

持有第一类别就业准证的人士的配偶获准工作

从2027年1月1日起，持有第一类别就业准证的外籍专业人士并其持有家属准证的配偶，在符合规定条件下，将获准在马来西亚工作。

DE Rantau数码游民准证持有人延长居留

对于已达到两年期限的现有 DE Rantau 数码游民准证持有人，若符合规定条件，将获得额外两年的延期，以继续在马来西亚居留及远程办公。

马来西亚东盟商业实体（MyABE）身分促进区域扩张与人才流动

政府提议引用马来西亚东盟商业实体（MyABE）身分，以支持马来西亚企业在东盟地区拓展业务。马来西亚证券委员会（Securities Commission Malaysia）与马来西亚人才机构（TalentCorp）将合作，为获列入MyABE名单的公司简化初步申请“就业准证”（Employment Pass）的流程，并力争在五个工作日内完成审批。



加强对学生及家庭的教育支援



RM150 提高至 **RM200**

政府建议从2027学年起，将‘开学援助金’（Bantuan Awal Persekolahan）从每名学生RM150 提高至 RM200。

此外，政府已同意向中六学生提供 **RM2,500** 的生活津贴（Cost of Living Allowance），使其津贴水平与大学预科项目（Matriculation）学生所享有的津贴看齐。

FlySiswa MADANI 2027 学生航空机票补助计划



RM400 提高至 **RM500**

政府提议将2027年FlySiswa MADANI机票援助金额从RM400提高至RM500。预计此项增额措施将惠及超过60,000名就读于公立高等教育机构的学生。

推广青年志愿服务的“BUDI Belia”计划

RM100 电子钱包奖励

政府建议推出 BUDI Belia 计划，以鼓励青年积极参与社区及志愿服务活动。根据该计划，凡在指定非政府组织（NGO）完成规定志愿服务时数的青年，将获得 RM100 的电子钱包奖励（e-Wallet Incentive）。

最低每月退休金提高至 RM1,350

RM1,000 提高至 **RM1,350**

政府提议将最低每月退休金由 RM1,000 提高至 RM1,350，预计将惠及近 59,000 名退休公务员、马来西亚武装部队（ATM）退伍军人及遗属退休金领取人。

YYC 2027 财政预算案线上研讨会



**NAVIGATING
BUDGET 2027**

KEY CHANGES & BUSINESS IMPACT

**FIRST 300
SIGN-UPS FREE**
ORIGINAL PRICE: RM368

ZEN CHOW
YYC Executive Director &
Country Tax Leader

英文

马上报名

日期: 2026年10月21日
时间: 10:30a.m. to 12:00p.m.

讲师: Zen Chow
平台: zoom



**2027 财案
一次找答案**

首300位免费报名
原价: RM368

DATIN SHIN
拿汀叶欣向
YYC总裁兼财务专家

ZEN CHOW
周德谦
YYC税务执行总监兼全国税务领导

中文

马上报名

日期: 2026年10月21日
时间: 2:30p.m. to 4:30p.m.

讲师: Zen Chow & Datin Shin
平台: zoom